

**Résidence LES GEMEAUX**  
**T2 - Appartement N°25 – Rez de chaussée**  
**6, Avenue Pasteur Prolongée**  
**34540 BALARUC LES BAINS**

**Description du logement (classé 3\*)**

Surface totale 30m<sup>2</sup> + Grande Terrasse  
2 pièces principales  
1 chambre - 1 séjour/salle à manger avec coin cuisine.  
1 salle d'eau avec douche - Wc séparés  
Climatisation réversible. Vmc.  
WIFI – Garage

**La pièce principale :**

Table pour 4 couverts et 4 chaises.  
Canapé-lit en 140 cm - TV écran plat TNT- lecteur DVD  
Cuisine équipée

**Équipement électro-ménager :**

Lave linge - frigo-congélateur - lave vaisselle - plaques induction - hotte aspirante -  
micro ondes - four - mixeur - cafetière à filtre - bouilloire - grille pain.

**La chambre :**

2 lits en 90X190 cm avec grand placard de rangement et penderie  
Tables et lampes de chevet

**Équipement:** alèse matelas et oreillers - 4 oreillers  
2 couettes 140X200cm et 1 couette 220X240cm.

**La terrasse :**

1 table de jardin avec 4 chaises - 1 étendoir à linge – 2 transats

**Divers :**

Fer à repasser et planche à repasser - aspirateur - sèche cheveux.  
Local à vélo dans la Résidence

Linge non fourni

- Location de linge (draps, taies, serviettes de toilettes, serviettes de plage, torchons)
- Service de ménage

**Nous consulter**