

**22, Avenue des Thermes Athéna  
34540 BALARUC LES BAINS**

**T2 – 1<sup>er</sup> étage**

**Description du logement (classé 3\*)**

Surface totale 50 m<sup>2</sup> + balcon 8 m<sup>2</sup>.  
2 pièces principales  
1 chambre - 1 séjour/salle à manger avec coin cuisine.  
1 salle d'eau avec douche - Wc séparés  
Climatisation réversible. Vmc.  
WIFI – Parking privé

**La pièce principale :**

Table pour 6 couverts et 6 chaises.  
Canapé-lit en 140cm - TV écran plat TNT- lecteur DVD  
Cuisine équipée

**Équipement électro-ménager :**

Lave linge - frigo-congélateur - lave vaisselle - plaques induction - hotte aspirante -  
micro ondes - four - mixeur - cafetière à filtre - bouilloire - grille pain.

**La chambre :**

2 lits en 90cm avec grand placard de rangement et penderie

**Équipement:** alèse matelas et oreillers - 4 oreillers - 2 traversins  
2 couettes 140X200cm et 1 couette 220X240cm.

**Le balcon :**

1 table ronde avec 4 chaises – 2 transats - Etendoir à linge

**Divers :**

Fer à repasser et planche à repasser - aspirateur - sèche cheveux.

Linge non fourni

- Location de linge (draps, taies, serviettes de toilettes, serviettes de plage, torchons)
- Service de ménage

**Nous consulter**